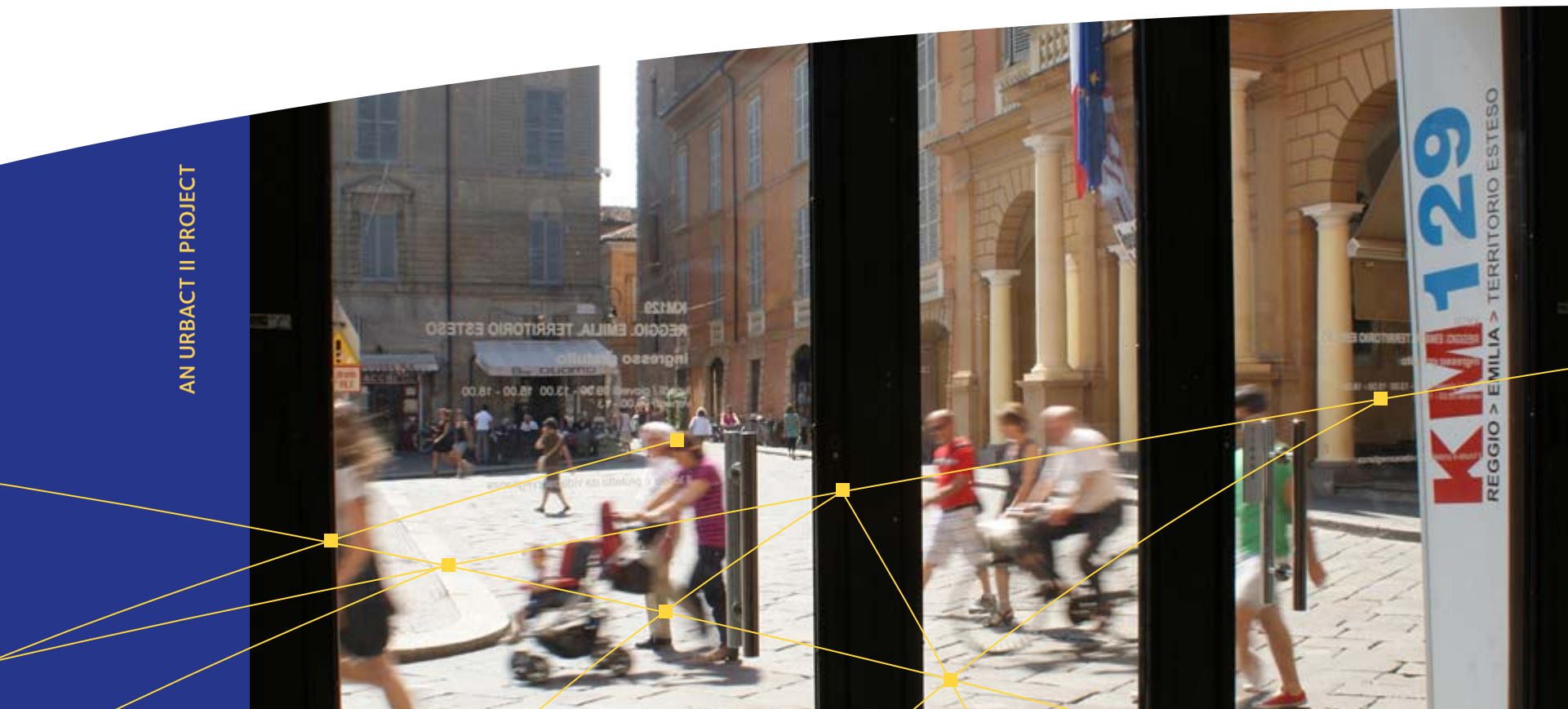


ENTER.HUB

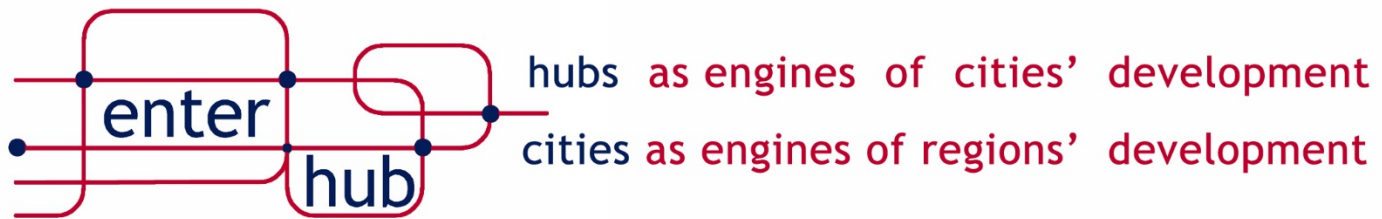
Gruppo di Supporto Locale di Reggio Emilia

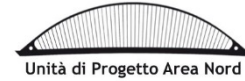
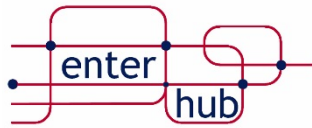
Incontro 8. Implementation Phase. 13 maggio 2014



Connecting cities
Building successes





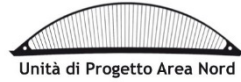
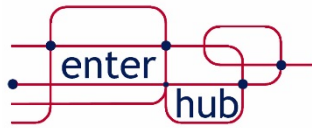


I temi di indagine e confronto che il progetto dovrà affrontare saranno sviluppati sia a livello transnazionale che a livello locale.

A livello transnazionale i partner lavoreranno assieme durante i Workshop Tematici e metteranno poi in pratica, nei Piani d'Azione Locale e tramite le attività del proprio Gruppo di Supporto Locale, quanto appreso nella condivisione e la discussione con gli altri partner di progetto.

Gli specifici temi da affrontare saranno:

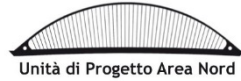
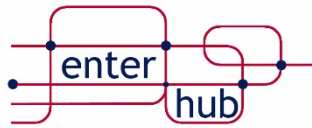
- *Pianificazione urbana e mobilità - parte 1*
- *Governance e Partecipazione*
- *Nuove tecnologie, Smart Cities e Cultura*
- *Economia*
- *Pianificazione Urbana e Mobilità - parte 2*



Il tema di oggi

Lo sviluppo economico di un territorio a partire dagli hub ferroviari.

Obiettivi, strumenti, scale territoriali



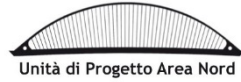
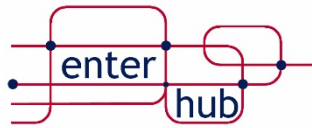
Le attività di oggi

- introduzione al tema *“Lo sviluppo economico di un territorio a partire dagli hub ferroviari”*
- identificazione criticità/problematiche e potenzialità/possibili soluzioni *rispetto al tema trattato*
- raccolta di idee e impressioni *attraverso l'utilizzo delle mappe tematiche*
- definizione delle conclusioni *da portare al prossimo workshop transnazionale (Rostock, 22-23 maggio 2014)*

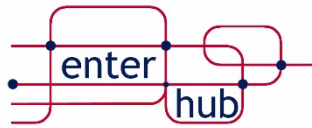
*Lo sviluppo economico di un territorio a partire dagli
hub ferroviari
per il nodo mediopadano
per l'area mediopadana*

Hub come nodo-interfaccia
Hub come nodo di interscambio
Hub come nodo intermodale





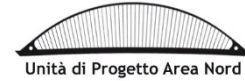
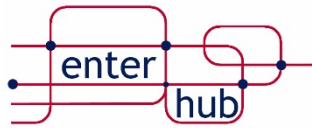
*5 questioni chiave sullo
sviluppo economico e gli hub ferroviari*



- Quali sono gli effetti dei nodi ferroviari nello sviluppo economico sostenibile delle loro aree?

- Come può una amministrazione promuovere e favorire tale sviluppo?

*- Quali attività possono essere inserite o rinnovate?
Quali attività sono compatibili o incompatibili con un hub ferroviario?*



Investigare buone (e meno buone) pratiche su:

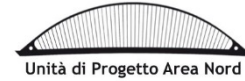
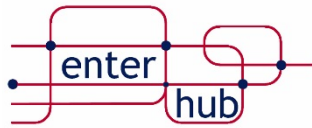
- **Strumenti** per la pianificazione innovativa, il finanziamento, e lo sviluppo
- Metodi di **valutazione**

Scale geografiche:

-Effetti diretti della stazione nei suoi dintorni e nei lotti confinanti?

-In che modo l'hub influenza l'intera città?

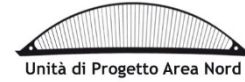
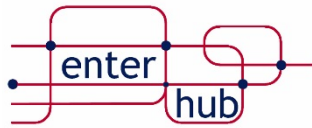
-Com'è posizionata la città in relazione alle altre? Compete/coopera con le città vicine? Fa parte di una più estesa rete di luoghi (città, cittadine, paesi, suburbi) nell'area limitrofa? Come è integrata nella regione?



1 TEMA TRASVERSALE:

Obiettivi economici della città

- Quali sono gli obiettivi d'insieme fissati dall'amministrazione?
- Come si prevede di posizionarla economicamente? Quali particolari rami/raggruppamenti promuove? In che modo favorisce la crescita interna? Ci sono strategie divergenti per attrarre investimenti interni in particolari rami? In che modo questo è in sintonia o in conflitto con lo sviluppo di un hub?

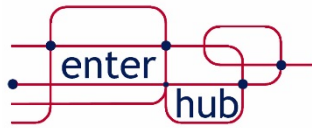


5 TEMI SPECIFICI

1. fondi/finanziamenti
2. patrimonio immobiliare
3. commercio
4. attività economiche
5. turismo

STRUTTURA DA ANALIZZARE PER L'ANALISI

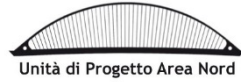
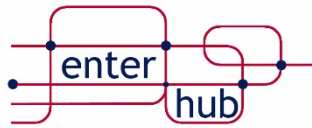
- Panoramica della situazione: condizioni di partenza, attori coinvolti
- Sfide principali
- Soluzioni proposte (realizzate, in progetto, escluse)
- Indicatori (ex ante) o valutazioni (ex post) di successo/fallimento



1. FONDI / FINANZIAMENTI

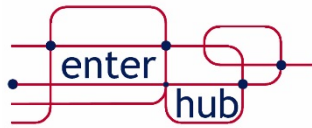
Quali strumenti di finanziamento sono stati utilizzati per lo sviluppo della stazione, i dintorni o in generale lo sviluppo dell'hub?
(esempi: lease-back, partnership pubblico-privata, etc)

Quali sono le esperienze maturate con questi strumenti?



2. PATRIMONIO IMMOBILIARE

Esiste una particolare politica inerente lo sviluppo del patrimonio immobiliare?
In che modo essa si applica all'area dell'hub?



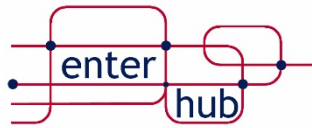
3. COMMERCIO

Gli hub tendono a diventare centri commerciali, sia all'interno della stazione, sia in forma di grandi complessi nei dintorni.

In che modo questo compete con il commercio presente nel centro città?

Esistono un concetto/una visione complessivi di commercio per la città?

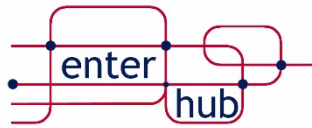
In che modo lo sviluppo della stazione è in sintonia o in conflitto con questi?



4. ATTIVITA' ECONOMICHE legate all'hub

Ci sono particolari attività economiche che sono facilitate o impedita dalla presenza dell'hub?

Esiste una combinazione di attività economiche e di altro genere (es. tempo libero, scienza, cultura, etc)?

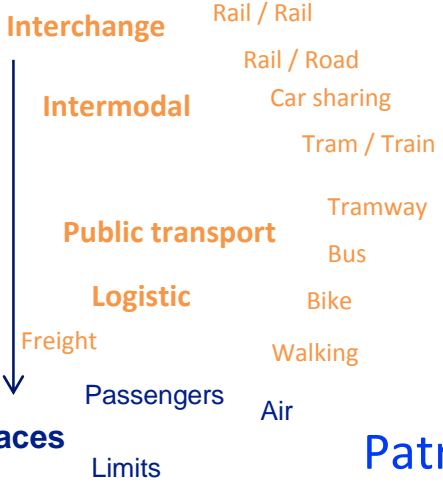
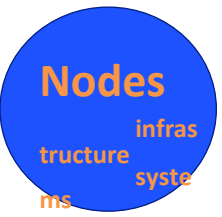


5. TURISMO

Quale è la strategia nella gestione e l'attrattività turistica della città?

Quale ruolo ricopre l'hub nella gestione dei flussi turistici attraverso la città?

In che modo si integra nel più ampio sistema turistico regionale?



Turismo

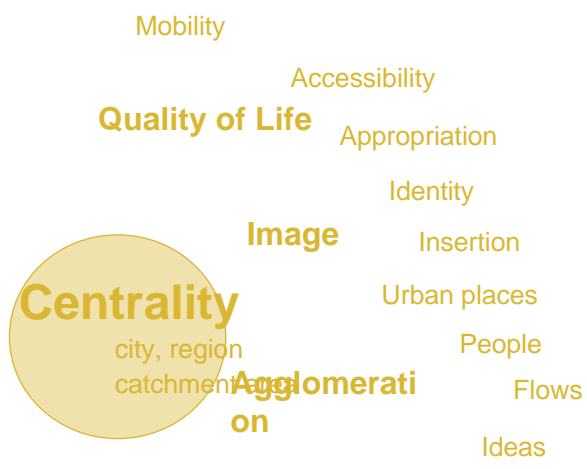


Patrimonio immobiliare

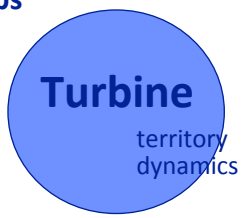
Commercio



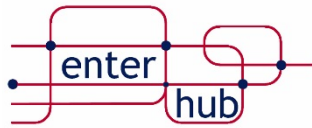
Fondi/finanziamenti



Attività economiche



city, region, catchment area



News: Verbali e materiale incontri

<http://www.municipio.re.it/retecivica/urp/retecivi.nsf/PESDocumentID/144B8CBA775B6453C1257BB4002BC569?opendocument&FROM=ntrhb>