

Tabella C1
1^CLASSE DI COMUNI

Importi €/mq. / (£/mq.) di S.u.a. validi dal 21.12.2000

Funzione produttiva manifatturiera urbana: U3/1 U3/2 (magazzini di pertinenza delle attività produttive- manifatturiere)
Funzione produttiva agricola: U4/1- U4/2 – U4/3 – U4/4 (per i non imprenditori agricoli a titolo principale)

Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo*		Zone omogenee A	Zone omogenee B	Zone omogenee C	Zone omogenee D	Zone omogenee E	Zone omogenee F
N.C.- Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agroindustriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo. Si calcolano i mq di Su, detta unità di Superficie (Su) è il mq. utile della superficie complessiva risultante dalla somma delle superfici lorde di tutti i piani fuori ed entro terra ;dal calcolo della Su sono esclusi gli impianti igienici , la centrale termica, elettrica, di condizionamento ed ogni altro impianto tecnologico necessario al miglioramento delle condizioni del lavoro e dell'ambiente. Per le strutture fisse dotate di copertura, destinate a deposito o ricovero attrezzature e/o macchine, connesse all'esercizio di attività commerciali all'ingrosso o produttive di tipo manifatturiero , gli oneri sono pari al 30% del valore d'incidenza previste in detta tabella .L'onere è riferito all'area coperta dagli impianti.	U1	13,14 (25.450)	13,14 (25.450)	13,14 (25.450)	13,14 (25.450)	13,14 (25.450)	13,14 (25.450)
	U2	3,82(7.391)	3,82(7.391)	3,82(7.391)	3,82(7.391)	3,82(7.391)	3,82(7.391)
R.E.- Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agro-industriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo: senza aumento di C.U.	U1	6,57 (12.725)	6,57 (12.725)	6,57 (12.725)	6,57 (12.725)	6,57 (12.725)	6,57 (12.725)
	U2	1,91 (3.696)	1,91 (3.696)	1,91 (3.696)	1,91 (3.696)	1,91 (3.696)	1,91 (3.696)

R.E.- Funzioni produttive di tipo manifatturiero, ad eccezione di quelle artigianali di tipo laboratoriale, ivi compresi gli insediamenti di tipo agroindustriale e gli allevamenti zootecnici di tipo intensivo: con aumento di C.U.	U1	10,52 (20.367)	10,52 (20.367)	10,52 (20.367)	10,52 (20.367)	10,52 (20.367)	10,52 (20.367)
	U2	3,06 (5.927)	3,06 (5.927)	3,06 (5.927)	3,06 (5.927)	3,06 (5.927)	3,06 (5.927)
Mutamento della destinazione d'uso senza trasformazioni fisiche	U1	Vedi art.16 L.R. 6/95 e art.2, comma 60 L.662/96 (conguaglio tra gli oneri previsti nelle nuove costruzioni , per la destinazione d'uso già esistente e quelli per la nuova destinazione d'uso , se maggiori)					
	U2						

N.C. = Nuove Costruzioni, ampliamenti e sopraelevazioni

R.E. = Interventi di manutenzione qualitativa restauro, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia

* Le corrispondenti categorie catastali: D/1-D/7-F/7-F/8-F/9