

## **Indice del costo di costruzione di fabbricato residenziale**

### **Aggiornamento ISTAT del 2001:**

Il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali, già stabilito con Deliberazione Consiliare n.24834/203 del 21/12/2000 in £. 1.100.520 (€ 568.37) al mq., è stato adeguato, secondo l'indice ISTAT, per l'anno 2001 in £. **1.133.536 (€ 585.42) al mq.** di Superficie complessiva Sc..

### **Aggiornamento ISTAT del 2002:**

Con Determinazione Dirigenziale N.4164 di PG del 22/2/2002 è stato aggiornato il Costo di Costruzione in € **598,30 al mq.** di Superficie complessiva che sarà quindi applicato alle concessioni edilizie presentate dal 22/2/2002.

### **Aggiornamento ISTAT del 2003:**

Con Determinazione Dirigenziale PG.n. 25891 del 9/12/02 è stato adeguato il costo di costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT per il periodo (giugno 2001-giugno 2002) pari al 4,3% .Pertanto , a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il costo di costruzione dei nuovi edifici da applicare ai permessi di costruire e denunce inizio attività presentati a partire dall' 1.01.2003 è di € **624,03 al mq** di Superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT del 2004:**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. 514 del 14/1/2004 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT per il periodo (giugno 2002-giugno 2003) pari al 3,0 % . Pertanto, a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce Inizio Attività presentati a partire dall'1.01.2004 è di € **642,75 al mq** di Superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT del 2005.**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. 28013 del 30/12/2004 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2003 - giugno 2004, pari al 4,2 % . Pertanto a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di inizio attività presentati dall' 1.01.2005 è di € **669,74** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2006.**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. 24588 del 30/11/2005 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2004 - giugno 2005, pari al 3,8 % . Pertanto a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di inizio attività presentati dall' 1.01.2006 è di € **695,20** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2007.**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. 25119 del 7/12/2006 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2005 - giugno 2006, pari al 3,12 % . Pertanto a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di inizio attività presentati dall' 1.01.2007 è di € **716,89** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2008.**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. 27284 del 17/12/2007 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2006 - giugno 2007 pari al 4,0% . Pertanto a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di Inizio Attività presentati dall' 1.01.2008 è di € **745,56** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2009.**

Con Determinazione Dirigenziale PG. n. PG.26066 del 3/12/2008 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2007 - giugno 2008 pari al 4,6% . Pertanto a seguito dell'incremento percentuale ISTAT, il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di Inizio Attività presentati dall' 1.01.2009 è di **Euro 779,86** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2010.**

Con Determinazione Dirigenziale n. PG.3246 del 20/02/2010 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2008 - giugno 2009, pari a - 0,5% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di Inizio Attività presentati dall' 2.01.2010 è di **Euro 775,96** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2011.**

Con Determinazione Dirigenziale n. PG.23423 del 7/12/2010 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2009 - giugno 2010, pari a +1,8% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Denunce di Inizio Attività presentati dall'1.01.2011 è di **Euro 789,92** al mq. di superficie complessiva.

### **Aggiornamento ISTAT 2012.**

Con Determinazione Dirigenziale n. PG.22547 del 16/12/2011 è stato adeguato il Costo di Costruzione in

Agg.to 2019

ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2010 - giugno 2011, pari a +3,7%. Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori presentati dall'1.01.2012 è di **Euro 819,14** al mq. di superficie complessiva.

#### **Aggiornamento ISTAT 2013**

Con Determinazione Dirigenziale n. PG.24068/682 del 5/12/2012 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2011 - giugno 2012, pari a + 2,2%. Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori presentati dal 02.01.2013 è di **Euro 837,17** al mq. di superficie complessiva

#### **Aggiornamento ISTAT 2014**

Con Determinazione Dirigenziale n. PG 3358/2014 del 23/1/2014 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2012 - giugno 2013, pari a + 0,6%. Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori presentati dal 02.01.2014 è di **Euro 842,19** al mq. di superficie complessiva

#### **Aggiornamento ISTAT 2015**

Con Determinazione Dirigenziale n. 7/2015 ruad del 13/1/2015 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2013 - giugno 2014, pari a - 0,4% (meno 0,4%).

Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori e altri interventi onerosi presentati dal 02.01.2015 è di **Euro 838,83** al mq. di superficie complessiva.

#### **Aggiornamento ISTAT 2016**

Con Determinazione Dirigenziale n. 75/2016 ruad del 22/1/2016 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2014 - giugno 2015, pari a + 0,3% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori e altri interventi onerosi presentati dal 02.01.2016 è di **€ 841,34** al mq. di Superficie complessiva (Sc).

#### **Aggiornamento ISTAT 2017**

Con Determinazione Dirigenziale n. 24/2017 ruad del 12/1/2017 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2015 - giugno 2016, pari a + 0,7% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori e altri interventi onerosi presentati dal 01.01.2017 è di **€ 847,22** al mq. di Superficie complessiva (Sc).

#### **Aggiornamento ISTAT 2018**

Con Determinazione Dirigenziale n. 50/2017 ruad del 16/1/2018 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2016 - giugno 2017, pari a + 0,5% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori e altri interventi onerosi presentati dal 01.01.2018 è di **€ 851,45** al mq. di Superficie complessiva (Sc).

#### **Aggiornamento ISTAT 2019**

Con Determinazione Dirigenziale ruad n.91 del 22/1/2019 è stato adeguato il Costo di Costruzione in ragione dell'intervenuta variazione ISTAT, per il periodo giugno 2017- giugno 2018, pari a + 0,9% . Pertanto il Costo di Costruzione dei nuovi edifici residenziali da applicare ai Permessi di Costruire e Segnalazioni Certificate Inizio Lavori e altri interventi onerosi presentati dal 01.01.2019 è di **€ 859,11** al mq. di Superficie complessiva (Sc).