



Ufficio Stampa

Piazza Prampolini, 1 - 42121 Reggio Emilia tel. (+39) 0522 456390-456840 fax. (+39) 0522 456677
ufficio.stampa@municipio.re.it

Mercoledì 17 aprile 2013

Campus San Lazzaro - La giunta ha approvato le opere di urbanizzazione generali del lotto b-primo stralcio nell'ambito del programma di riqualificazione urbana del complesso storico. Fra gli interventi l'ampliamento del parcheggio Funakoshi, la riqualificazione di una porzione della via Emilia antistante il Campus e delle aree di pertinenza dei padiglioni

La giunta comunale ha approvato il 16 aprile 2013, su proposta degli assessori **Paolo Gandolfi** e **Mimmo Spadoni**, il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione previste dal lotto B-Primo stralcio del Programma di riqualificazione urbana (Pru) del complesso storico e monumentale del San Lazzaro: una superficie territoriale di 360.000 metri quadrati, comprendente il vasto parco e padiglioni di varia epoca, beni sottoposti a tutela per il loro interesse storico e artistico, sede del Campus dell'Università degli studi di Modena e Reggio Emilia.

Il lotto B - La deliberazione consente di passare alla realizzazione delle opere inserite nel lotto B. E' in fase di redazione il bando per l'affidamento dei lavori tramite procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La gara è prevista entro questa primavera, l'affidamento dei lavori è previsto entro l'estate.

L'intervento è in collaborazione con l'Università, che lo cofinanzia.

L'importo complessivo di spesa dell'intervento è di 1.933.000 euro: 1.603.000 euro di lavori già previsti dall'Atto di accordo per l'attuazione delle opere di urbanizzazione del Pru, a cui sono state aggiunte altre opere, con un ulteriore impegno del Comune per 330.000 euro.

L'aggiornamento delle opere è nato da esigenze scaturite dal percorso partecipato, sul sistema dell'accessibilità e della mobilità interna al comparto, promosso dall'Amministrazione comunale con i soggetti interessati, per l'ampliamento del parcheggio Funakoshi e la riqualificazione della Via Emilia nel tratto davanti al complesso del San Lazzaro con un migliore accesso al Campus, oltre che da precise richieste dell'Ateneo per le aree pertinenziali dei padiglioni universitari.

L'intervento del lotto B consiste infatti nella **riqualificazione del parco storico**, comprese le aree pertinenziali dei padiglioni universitari; **degli accessi all'area del Campus** e del tratto della **Via Emilia prospiciente il complesso del San Lazzaro**; e nell'**ampliamento del parcheggio Funakoshi**.

In particolare, si prevede:

il completamento dei nuovi percorsi ciclopedonali di penetrazione nell'area del Campus, con relativa illuminazione e sistema di scolo delle acque piovane;

la dotazione di un sistema di controllo accessi per regolamentare la viabilità carrabile all'interno del parco;

l'alberatura dei viali interni oggetto di intervento;

la riqualificazione del viale longitudinale nord con relativa illuminazione;

la riqualificazione delle aree pertinenziali dei padiglioni in uso all'Università con relativa illuminazione e recinzioni;
la dotazione dell'arredo urbano per il parco e le aree pertinenziali;
la riqualificazione e compartimentazione dell'area del parco storico;
l'ampliamento del parcheggio scambiatore Funakoshi sul lato della Via Emilia prospiciente il complesso;
la riqualificazione del tratto di via Amendola (Via Emilia) prospiciente il complesso;
la dotazione di un sistema di segnaletica stradale e di indirizzo.

Con l'avvio dei lavori del lotto B, prosegue l'azione di riqualificazione del complesso del San Lazzaro, con opere di urbanizzazione che vedono fortemente impegnati Comune e Università e che hanno già avuto una prima fase di attuazione nella realizzazione del lotto A del Primo stralcio.

Il lotto A - Con il lotto A, le cui opere sono in fase di collaudo, sono stati realizzati i principali vialetti ciclopedonali di completamento che collegano i nuovi parcheggi con l'interno del complesso e relativa illuminazione; il primo tratto, di circa un chilometro, della nuova viabilità in fregio alla ferrovia Milano-Bologna, con accesso da via Doberdò fino al padiglione Buccola; ed i **377 nuovi posti auto** lungo la nuova viabilità in fregio alla ferrovia, destinati primariamente agli utenti dell'Università (studenti, docenti, ricercatori).

Tale dotazione, che verrà ulteriormente implementata con il futuro ampliamento del parcheggio Funakoshi, consente di trasferire la sosta attualmente distribuita lungo i viali del complesso storico e all'interno delle aree pertinenziali dei padiglioni, orando l'auto fuori dal parco. Le opere sono state inoltre integrate con l'installazione di una apposita segnaletica di indicazione per orientare i pedoni diretti ai vari padiglioni.

L'intervento ha avuto infatti quale obiettivo la pedonalizzazione del parco storico, a vantaggio della sicurezza, della qualità ambientale e della fruibilità delle aree del complesso.

Le nuove opere di urbanizzazione si sono integrate con il più ampio intervento di implementazione del trasporto pubblico a servizio del Campus, attuato negli anni scorsi, che ha visto la realizzazione e l'attivazione del servizio della **nuova tratta della metropolitana di superficie** che collega la nuova fermata di San Lazzaro direttamente con la stazione centrale di Reggio Emilia, per poi proseguire sulla linea verso Bagnolo, collegandosi anche alla nuova stazione Mediopadana dell'Alta velocità.

L'importo complessivo dell'intervento del lotto A è pari a 1.200.000 euro, finanziato in parte dall'Università e in parte dal Comune.

Il quadro dei finanziamenti - Il primo stralcio delle opere di urbanizzazione del Pruo Complesso del San Lazzaro (lotto A e lotto B) comporta una spesa complessiva pari a 3.133.000 euro, finanziata per 1.963.000 euro dall'Università degli studi di Modena e Reggio Emilia e per 1.170.000 euro dal Comune di Reggio Emilia, e suddivisa in 1.200.000 euro per la realizzazione del lotto A e 1.933.000 euro per il lotto B.

L'implementazione delle opere previste nel lotto B ha reso necessario l'incremento dell'impegno finanziario del Comune di ulteriori 330.000 euro, rispetto allo stanziamento di 840.000 euro già impegnato.

I progettisti - Il gruppo di progetto per l'intervento al San Lazzaro è composto dagli ingegneri Daniela Lepori, Matteo Tanzi ed Enrico Morosini; dagli architetti Giorgia Lombardini e Antonio Aracri; dal perito industriale Giuseppe Beltrami del Comune di Reggio.