

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

\* \* \*

Gara mediante procedura aperta per l'affidamento degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 D.LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI: LOTTO 1: CENTRO, CIG: 767617432D; LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010; LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A; LOTTO 4: NORD, 7676230164 ; LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2. \_\_\_\_\_

§§§

### PROCESSO VERBALE

della commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 D.LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI: LOTTO 1: CENTRO, CIG: 767617432D; LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010; LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A; LOTTO 4: NORD, 7676230164 ; LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2. \_\_\_\_\_

§§§

(Determina di nomina RUAD n. 2101 del 21.12.2018)

## COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Commissione giudicatrice preposta all'espletamento della gara mediante procedura aperta per l'affidamento degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 D.LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI: LOTTO 1: CENTRO, CIG: 767617432D; LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010; LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A; LOTTO 4: NORD, 7676230164; LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2. \_\_\_\_\_

§§§

(Determina di nomina RUAD n. 2101 del 21.12.2018)

Verbale di proposta di aggiudicazione

gara mediante procedura aperta per l'affidamento degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI, DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 C. 3 D.LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI: LOTTO 1: CENTRO, CIG: 767617432D; LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010; LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A; LOTTO 4: NORD, 7676230164; LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2. \_\_\_\_\_

### **2^ seduta pubblica - fase conclusiva**

L'anno duemiladiciannove, addì 16 (sedici) del mese di gennaio, in Reggio nell'Emilia, via San Pietro Martire, 3, presso gli uffici del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti Appalti Contratti del Comune di Reggio nell'Emilia, ha luogo l'esperimento della 2^ seduta pubblica - fase conclusiva della procedura aperta in argomento. -----

\* \* \*

Premesso che: -----

il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa - U.O.C. Ac-

quisti Appalti Contratti, comunicava agli operatori economici partecipanti la data della 2^ seduta pubblica di gara, fissata per le ore 09:15 del giorno 16.01.2019, mediante comunicazione PEC in data 10.01.2018.-----

\* \* \*

L'ing. Ermes Torreggiani, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio nell'Emilia e RUP della procedura di gara in epigrafe, alle ore 09:25 assume la presidenza della commissione di gara, composta dai seguenti soggetti membri (oltre al Presidente stesso), regolarmente presenti: -----

- Ing. Marco Leurini, Funzionario tecnico del Comune di Reggio Emilia, Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio Emilia (membro esperto interno e segretario verbalizzante per le sedute riservate);-----
- P.I. Giuseppe Beltrami, Funzionario tecnico del Servizio Ingegneria e Manutenzioni del Comune di Reggio Emilia (membro esperto interno );-----

Svolge le funzioni di Segretaria della commissione di gara nelle sedute pubbliche la dott.ssa Annacarla Giannini, funzionario amministrativo presso il Servizio Appalti, Contratti, Semplificazione Amministrativa, U.O.C. Acquisti, Appalti, Contratti del Comune di Reggio Emilia. -----

\* \* \*

Sulla base delle offerte pervenute, i membri della commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le funzioni da espletare quali membri della commissione in epigrafe. -----

\* \* \*

Alla seduta della commissione di gara è presente la dott.ssa Silvia

Signorelli, Responsabile U.O.C. Acquisti Appalti Contratti, con compiti di assistenza nella gestione amministrativa di alcune fasi della procedura di gara. -----

Sono presenti in rappresentanza degli operatori economici offerenti: -----

- Sig. Vezzani Tommaso, delegato della ditta INONSOLOVERDE S.R.L di Reggio Emilia; -----

- Sig. Tagliatela Alessandro, delegato della ditta PUMAVER S.R.L. di Napoli; -----

- Sig. Ippolito Antonio, delegato del CONSORZIO ALPI S.C.A.R.L. di Milano. -----

\* \* \*

Il Presidente di gara premette che, nel corso della prima seduta pubblica di gara, in sede di verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte inoltrate dai partecipanti, si era evidenziata la necessità di ammettere con riserva della positiva conclusione della procedura di soccorso istruttorio, da attivarsi ex art. 83, comma 9 del Codice, i seguenti operatori economici partecipanti: -----

<u>PG</u>	<u>Numero</u>	<u>Operatore Economico</u>	<b>LOTTE PER I QUALI PARTECIPA</b>
2	153487	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	<b>1-2-3-4-5</b>
5	153780	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO - PG)	<b>1-2-3-4-5</b>

Il riscontro formalmente corretto alla richiesta dell'Amministrazione (in data 07.12.2018 con nota PEC acquisita agli atti ai nn. 2018/0156287 e 2018/0156282 di P.G. in pari data), avvenuto da parte degli offerenti con nota PEC acquisita agli atti con n. 158250 di P.G. in data 12/12/2018

(A.T.I.: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.) e n. 158250 di P.G. in data 12/12/2018 (ALFA SERVIZI S.R.L. ) entro il termine perentorio espressamente indicato nella nota PEC sopra richiamata, ha permesso di eliminare la riserva ed ammettere gli stessi alla prosecuzione dell' *iter* di gara, permettendone l'esame dell'offerta tecnica. -----

\* \* \*

Il Presidente di gara precisa, preliminarmente alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche degli operatori economici offerenti da parte della Commissione Giudicatrice, che il bando di gara richiedeva agli offerenti di presentare un'offerta tecnica unica per tutti i lotti per i quali gli stessi avessero voluto concorrere. I lotti per i quali gli offerenti hanno presentato offerta sono riportati nella tabella a seguire:-----

	<u>PG Numero</u>	Operatore Economico	LOTTE PER I QUALI PARTECIPA
1	153093	ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO - VT)	1-2-3
2	153487	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	1-2-3-4-5
3	153597	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	1-2-3-4-5
4	153680	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	1-2-3-4-5
5	153780	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO - PG)	1-2-3-4-5
6	153795	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)	1-2-3-4-5

Lo stesso Presidente rende quindi edotti i presenti dei punteggi - sia con riferimento ai criteri "qualitativi" che a quelli "premiati" - assegnati ai sei offerenti, secondo le risultanze dell'esame delle offerte tecniche effettuato dalla commissione in sedute riservate, come meglio descritto nel verbale

in data 15 gennaio 2019 delle riunioni effettuate e del pertinente allegato, che si acclude al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All. Sub. A) . -----

I risultati di dette operazioni si riassumono di seguito: -----

1) **offerente: ISAM S.R.L.** con sede a Loc. Due Pini snc 01014 MONTALTO DI CASTRO (VT), C.F./P.IVA 11665510159 offerta acquisita al P.G. n. 2018/153093 -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **62,50/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

2) **offerente: ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.**, mandataria: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. con sede a 20161 Milano - via Calizzano,1, C.F./P.IVA 08187140960, mandante BIOVERDE SERVIZI S.R.L. con sede a 41018 San Cesario sul Panaro (MO) - via per Spilamberto, 2356, C.F./P.IVA 02582420366, mandante SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. con sede a a 41018 San Cesario sul Panaro (MO) - via Graziosi,1405, C.F./P.IVA 02972240366, offerta acquisita al P.G. n. 2018/153487 , -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **66,50/75,00**

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

3) **offerente: GREEN SERVICE S.R.L.** con sede a 06053 Deruta (PG)  
Fraz. Ripabianca, C.F./P.IVA 03045840547, offerta acquisita al P.G. n.  
2018/153597 -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **46,50/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle  
offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di  
sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

4) **offerente: ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI  
VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.** mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L.

con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA  
01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né  
Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 01867780353, mandante:

CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE  
)– C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a

REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353,  
offerta acquisita al P.G. n. 2018/153680 -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **73,50/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle  
offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di  
sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

5) **offerente: ALFA SERVIZI S.R.L.** con sede a 06035 GUALDO  
CATTANEO (PG) Zona Ind.le Fonte Cupa, 2 C.F./P.IVA 02184620546,  
offerta acquisita al P.G. n. 2018/153780 -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **59,50/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----

6) **offerente: PUMAVER S.R.L.** con sede a 80133 Napoli - via A. de Gasperi, 45 – C.F./P.IVA 04754231217, offerta acquisita al P.G. n. 2018/153795 -----

punteggio valutazione tecnica: ----- punti **48,50/75,00**;

il **concorrente** è pertanto **ammesso** alla fase odierna di apertura delle offerte economiche (non essendo stata prevista alcuna soglia di sbarramento per questa fase dalla *lex specialis* di gara); -----.

\* \* \*

Indi, constatata l'integrità delle buste contenenti le offerte economiche, precedentemente custodite in un armadio blindato presso l' U.O.C. Acquisti Appalti Contratti dell'Ente (all'interno di apposito plico dell'Amministrazione, sigillato e controfirmato nei lembi di chiusura nel corso della prima seduta pubblica di gara), il Presidente della commissione giudicatrice, preliminarmente all'apertura delle stesse, dichiara che le offerte economiche verranno aperte seguendo l'ordine di seguito riportato: LOTTO 1 CENTRO - LOTTO 2 SUD - LOTTO 3 OVEST - LOTTO 4 NORD - LOTTO 5 EST e rammenta il disposto della *lex specialis* di gara: "*In ragione dell'organizzazione territoriale, si ritiene di selezionare un operatore economico per ogni zona, che corrisponde a un lotto, non precludendo la possibilità che un unico operatore possa partecipare ad ogni lotto ed eventualmente aggiudicarsi più zone*". .. -----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche pre-



sentate per il **LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a € 636.885,00, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ , -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

<b><u>LOTTO 1 zona CENTRO</u></b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSO-LOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO – VT)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	34,746%	4,650%	26,120%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	<b>max. 25 punti</b>	<b>14,628</b>	<b>24,255</b>	<b>20,506</b>	<b>25,000</b>	<b>3,346</b>	<b>18,794</b>

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D**: -----

<b>LOTTO 1 zona CENTRO</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO – VT)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	34,746%	4,650%	26,120%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	14,628	24,255	20,506	25,000	3,346	18,794
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	max. 75 punti	73,500	62,500	59,500	46,500	66,500	48,500
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA</b>	max. 100 punti	88,128	86,755	80,006	71,500	69,846	67,294

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto del LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. di Reggio Emilia**, con conseguente attivazione, nei confronti di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento costituendo, dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dagli stessi presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche pre-

sentate per il **LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a **€ 585.246,00** oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ , -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

<b>LOTTO 2 zona SUD</b>	<b>Punteggio Massimo attribuibile</b>	<b>ATI: NONSO-LOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)</b>	<b>ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO – VT)</b>	<b>ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)</b>	<b>GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]</b>	<b>ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)</b>	<b>PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)</b>
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	32,168%	4,650%	24,120%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	<b>max. 25 punti</b>	<b>15,077</b>	<b>25,000</b>	<b>21,136</b>	<b>23,856</b>	<b>3,449</b>	<b>17,888</b>

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 2 – SUD CIG.**

**7676209010:**

<b>LOTTO 2 zona SUD</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLO- VERDE S.R.L., CO- FAR S.R.L., CILLO- NI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.  (REGGIO EMILIA)	ISAM S.R.L.  (MONTALTO DI CASTRO – VT)	ALFA SERVI- ZI S.R.L.  (GUALDO CATTANEO – PG)	GREEN SERVI- CE S.R.L.  [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	ATI: CON- SORZIO STA- BILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SO- CIETA' AGRICOLA FLORI- DEA S.R.L.  (MILANO)	PUMAVÉR S.R.L.  (NAPOLI)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	32,168%	4,650%	24,120%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 pun- ti	15,077	25,000	21,136	23,856	3,449	17,888
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	max. 75 pun- ti	73,500	62,500	59,500	46,500	66,500	48,500
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA</b>	max. 100 punti	88,577	87,500	80,636	70,356	69,949	66,388

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **l'aggiudicazione provvisoria del LOTTO 2: SUD, CIG: 7676209010** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. di Reggio Emilia**, con conseguente attivazione, nei confronti di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento costituendo dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dagli stessi presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo

contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a **€ 418.852,00**, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ , -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

<b>LOTTO 3 – ZONA OVEST</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSO-LOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO – VT)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	4,650%	26,120%	26,769%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	15,077	25,000	21,136	3,449	19,371	19,852

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A**: -----

<b>LOTTO 3 – ZONA OVEST</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ISAM S.R.L. (MONTALTO DI CASTRO – VT)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	PUMAVAR S.R.L. (NAPOLI)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	33,710%	28,500%	4,650%	26,120%	26,769%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	15,077	25,000	21,136	3,449	19,371	19,852
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	max. 75 punti	73,500	62,500	59,500	66,500	48,500	46,500
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA</b>	max. 100 punti	88,577	87,500	80,636	69,949	67,871	66,352

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **l'aggiudicazione provvisoria del LOTTO 3: OVEST, CIG: 7676223B9A** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. di Reggio Emilia**, con conseguente attivazione, nei confronti di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento costituendo dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dagli stessi presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 4: NORD, CIG.: 7676230164**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a **€ 327.049,00**, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ , -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

<b><u>LOTTO 4 – ZONA NORD</u></b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	28,500%	29,445%	26,120%	4,650%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	<b>max. 25 punti</b>	<b>17,261</b>	<b>24,198</b>	<b>25,000</b>	<b>22,177</b>	<b>3,948</b>

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 4: NORD, CIG.: 7676230164** : -----

<u>LOTTO 4 – ZONA NORD</u>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	28,500%	29,445%	26,120%	4,650%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	17,261	24,198	25,000	22,177	3,948
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	max. 75 punti	73,500	59,500	46,500	48,500	66,500
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA</b>	max. 100 punti	90,761	83,698	71,500	70,677	70,448

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - l'**aggiudicazione provvisoria del LOTTO 4: NORD, CIG.: 7676230164** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. di Reggio Emilia**, con conseguente attivazione, nei confronti di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento costituendo dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dagli stessi presentata.-----

A seguito della verifica della regolarità e correttezza formale del rispettivo



contenuto, il Presidente di gara dà lettura delle offerte economiche presentate per il **LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2**, in ribasso percentuale sull'importo a misura posto a base di gara pari a **€ 292.623,00**, oltre IVA, e dei punteggi attribuiti alle medesime in seguito all'applicazione della formula (e con arrotondamento finale a tre cifre decimali): -----

$Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ , -----

ove: -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto, -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

come segue: -----

<b>LOTTO 5 – ZONA EST</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. (REGGIO EMILIA)	ALFA SERVIZI S.R.L. (GUALDO CATTANEO – PG)	PUMAVER S.R.L. (NAPOLI)	ATI: CONSORZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. (MILANO)	GREEN SERVICE S.R.L. [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]
<i>Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	28,500%	26,120%	4,650%	27,336%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	max. 25 punti	17,833	25,000	22,912	4,079	23,979

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il seguente riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara relative al **LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2**: -----

<b>LOTTO 5 – ZONA EST</b>	Punteggio Massimo attribuibile	ATI: NONSOLO- VERDE S.R.L., CO- FAR S.R.L., CILLO- NI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.  (REGGIO EMILIA)	ALFA SERVIZI S.R.L.  (GUALDO CATTANEO – PG)	PUMAVER S.R.L.  (NAPOLI)	ATI: CONSOR- ZIO STABILE A.L.P.I. S.C.A.R.L. - BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L.  (MILANO)	GREEN SERVICE S.R.L.  [RIPABIANCA – DERUTA (PG)]
<i>Ribasso percentua- le offerto sul prezzo a base di gara</i>		20,330%	28,500%	26,120%	4,650%	27,336%
<i>Punteggio attribuito all'offerta economica</i>	<b>max. 25 punti</b>	<b>17,833</b>	<b>25,000</b>	<b>22,912</b>	<b>4,079</b>	<b>23,979</b>
<b>PUNTEG- GIO TOTA- LE OF- FERTA TECNICA</b>	<b>max. 75 punti</b>	73,5	59,5	48,5	66,5	46,5
<b>PUNTEG- GIO TOTA- LE OF- FERTA TECNICA/ ECONOMI- CA</b>	<b>max. 100 punti</b>	<b>91,333</b>	<b>84,500</b>	<b>71,412</b>	<b>70,579</b>	<b>70,479</b>

proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - l'**aggiudicazione provvisoria dell'appalto del LOTTO 5: EST, CIG: 76762409A2** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria sopra specificata **ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. di Reggio Emilia**, con conseguente attivazione, nei confronti di tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento costituendo dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come

desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dagli stessi presentata.-----

\* \* \*

Ad avvenuta ultimazione delle attività ed operazioni sopra descritte, il Presidente della commissione dà il riepilogo finale dell'odierna fase di valutazione delle offerte di gara come rappresentato nel prospetto allegato alla presente, recante il riepilogo finale dei punteggi tecnici ed economici attribuiti a seguito delle attività di valutazione svolte nelle sedute della commissione giudicatrice (All. Sub. B) proponendo all'organo competente della stazione appaltante - cui viene rassegnato il presente verbale e la relativa documentazione - **per ogni lotto in appalto l'aggiudicazione provvisoria** all'operatore economico 1° classificato nella graduatoria **in epigrafe**. -----

\* \* \*

Il Presidente della commissione e RUP della gara in epigrafe, anche nella sua veste di rappresentante della stazione appaltante, considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria per ogni lotto in appalto non presenta *“sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara”*, comunica che non si procederà alla verifica di congruità, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni (Codice dei contratti pubblici). -----

\* \* \*

Ultimate le operazioni testé descritte, alle ore 09:50, il Presidente della

commissione dichiara conclusa l'odierna seduta pubblica di gara. -----

Al presente verbale si allegano: -----

- verbale delle sedute di gara riservate per la valutazione delle offerte tecniche e relativo allegato (All. Sub. A). -----

- prospetto recante il riepilogo finale dei punteggi tecnici ed economici attribuiti a seguito delle attività di valutazione svolte nelle sedute della commissione giudicatrice (All. Sub. B). -----

Letto, approvato e sottoscritto. -----

F.to Il Presidente - RUP: ing. Ermes Torreggiani \_\_\_\_\_

F.to Il Commissario: p.i. Giuseppe Beltrami \_\_\_\_\_

F.to Il Commissario: ing. Marco Leurini \_\_\_\_\_