



**Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa
U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti**

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia – tel. 0522/456367 – fax 0522 456037
mail: garesenzacarta@comune.re.it
PEC: uocappalticontratti@pec.municipio.re.it
Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RENDE NOTA

LA CLASSIFICA PROVVISORIA DELLA SEGUENTE PROCEDURA APERTA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e dell'art. 60 D.LGS. 50/2016, per l'affidamento, sulla base del criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.LGS. 50/2016, dell'appalto dei lavori di riqualificazione urbana del quartiere Compagnoni – Fenulli II-III-IV stralcio – completamento palazzine ERP 2B-2C. CIG 69489105EF.

Importo complessivo a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, pari ad € 4.107.038,87, di cui € 98.997,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Proposta di aggiudicazione assunta ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 come segue:

DITTA	1. criterio "Qualità edilizia dell'edificio"	2. criterio "Qualità dello spazio urbano"	3. criterio "Organizzazione del cantiere"	A.Totale offerta tecnica riparametra to Max 70 punti	Riduzione del tempo offerto	B.Punteggio attribuito alla riduzione del tempo Max 5 punti	Ribasso offerto	C.Punteggio attribuito al ribasso offerto Max 25 punti	TOTALE OFFERTA (A+B+C)
1 – CONSCOOP SOC. COOP.	30,57	18,26	4,25	53,15	60	5,00	10,36%	7,38	65,53
2 – FENIX CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	33,74	21,71	4,50	60,03	60	5,00	15,00%	10,68	75,71
3 – BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L.	21,22	15,14	2,55	38,96	60	5,00	22,00%	15,67	59,63

4 – ARS NOVA DI D'ARTISTA G. S.R.L.	36,97	19,70	2,55	59,31	60	5,00	12,00%	8,54	72,86
5 - I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI	29,20	12,56	2,55	44,37	60	5,00	20,50%	14,60	63,97
6 – CONSORZIO STABILE EBG	19,22	14,82	3,50	37,59	60	5,00	18,78%	13,37	55,97
7 – ING. CASTELLI LEOPOLDO S.P.A. COSTRUZIONI	29,16	19,04	3,50	51,77	60	5,00	18,72%	13,33	70,10
8 – I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	28,36	19,87	5,00	53,31	60	5,00	18,00%	12,82	71,13
9 – A.T.I.: PASCOLO S.R.L. - COSTRUZIONI VITALE S.R.L.	37,08	17,76	3,25	58,18	60	5,00	30,00%	21,36	84,54 Prima Classificata
10 – MANELLI IMPRESA S.R.L.	38,15	22,92	4,90	66,06	60	5,00	15,34%	10,92	81,99
11 – SGC IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	29,89	13,45	2,55	45,96	60	5,00	12,00%	8,54	59,51
12 – CONSORZIO STABILE DINAMICO	26,68	16,09	4,25	47,09	60	5,00	16,00%	11,39	63,48
13 – A.T.I.: MELILLO APPALTI S.R.L. – ACMM S.R.L.	31,26	24,73	4,50	60,58	60	5,00	18,00%	12,82	78,40
14 – A.T.I.: IAZZETTA COSTRUZIONI S.R.L. – MAGARIDE ELETTROCLIM A S.R.L.	29,73	22,96	4,25	57,02	60	5,00	27,78%	19,78	81,80

15 – SCARAFONI S.R.L.	22,50	14,75	2,50	39,81	60	5,00	29,92%	21,30	66,11
16 – SI.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	25,13	13,86	3,00	42,05	60	5,00	17,64%	12,56	59,61
17 – GEO CANTIERI DEL GEOM LEO LUIGI	34,83	17,56	4,00	56,47	60	5,00	30,50%	21,72	83,19 Seconda Classificata
18 – A.T.L.: MAMMOLI EDILIZIA S.R.L. - BELVEDERE 2009 S.R.L. – RB S.R.L.	27,77	13,06	2,50	43,39	60	5,00	35,11%	25,00	73,39
19 – CONS ITAL CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETÀ CORPORATIVA	28,24	17,59	4,25	50,14	60	5,00	20,12%	14,33	69,47
20– A.T.L.: CFC SOC. COOP. – CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. - IMPRESA EDILE BIGLIARDI PRIMO E C. S.N.C.	35,08	13,78	3,75	52,69	60	5,00	10,20%	7,26	64,96
21 – CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	32,44	19,88	3,00	55,40	60	5,00	18,09%	12,88	73,28
22 – TES ENERGIA S.R.L.	36,72	17,78	4,00	58,58	60	5,00	19,66%	14,00	77,58
23 – PRO. COS. MA. SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	40,00	25,00	4,90	70,00	60	5,00	6,20%	4,41	79,41
24 – BUIA NEREO S.R.L. COSTRUZIONI EDILI	28,32	18,78	3,25	50,42	60	5,00	10,10%	7,19	62,62

25 – ANT2 S.R.L.	28,97	16,04	3,00	48,08	60	5,00	26,68%	19,00	72,08
26 – MPF COSTRUZIONI S.R.L.	27,90	15,30	3,00	46,27	60	5,00	18,00%	12,82	64,08
27 – A.T.I.: GALLO COSTRUZIONI S.R.L. – CO PEL. S.R.L.	25,63	11,21	2,00	38,89	60	5,00	13,75%	9,79	53,68
28 – REPIN S.R.L.	31,07	18,68	4,00	53,83	60	5,00	21,50%	15,31	74,14
29 – A.T.I.: I.T.A.F. S.R.L. – MARCHI IMPIANTI S.R.L.	27,79	16,55	3,25	47,66	60	5,00	14,39%	10,25	62,91
30 – KRATOS S.R.L.	26,72	14,47	2,00	43,26	60	5,00	19,17%	13,65	61,91
31 – ALLODI S.R.L.	32,23	15,70	2,75	50,75	60	5,00	12,67%	9,02	64,77
32 – ASFALT CCP S.P.A.	30,88	20,64	4,75	56,35	60	5,00	22,00%	15,67	77,01
33 – SELI MANUTENZION I GENERALI S.R.L.	32,04	20,06	3,05	55,23	60	5,00	25,00%	17,80	78,03
34 – CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA	33,09	16,87	3,25	53,29	60	5,00	10,12%	7,21	65,49
35 – EDIFICANDA S.R.L.	35,38	18,27	3,00	56,73	60	5,00	9,33%	6,64	68,38
36 – ELETTRICA SISTEM S.R.L.	37,46	19,71	4,25	61,51	60	5,00	15,72%	11,19	77,70
37 – PASSARELLI S.P.A. A SOCIO UNICO	38,97	23,88	5,00	67,95	60	5,00	10,88%	7,75	80,69

38 – CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.	32,50	21,17	3,25	57,00	60	5,00	19,97%	14,22	76,22
39 – A & C COSTRUZIONI S.R.L.	32,77	18,48	4,75	56,08	60	5,00	16,50%	11,75	72,83
40 – CASTELLI IMMOBILIARE S.R.L.	20,27	12,99	2,00	35,32	60	5,00	8,58%	6,11	46,43
41 – CONSORZIO SIMPLEX SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	20,13	13,66	2,25	36,08	60	5,00	20,83%	14,83	55,92

La Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 nonché alla verifica del possesso dei prescritti requisiti quali dichiarati in sede di gara.

Restando a completa disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

**Per il Dirigente del Servizio Appalti Contratti e
Semplificazione Amministrativa**

**F.to Il Funzionario Responsabile
UOC Acquisti Appalti e Contratti
Dott. ssa Silvia Signorelli**