

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Proposta di aggiudicazione provvisoria – P.G. 135685 del 22/12/2017.

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE A. PANIZZI, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo valutazione effettuata da apposita Commissione nominata ai sensi dell'art. 77 dello stesso Decreto. **CIG N. 7270423ED8.** -----

1^ Seduta - fase riservata

L'anno duemiladiciassette, addì 12 del mese di Dicembre alle ore 11:00 in Reggio nell'Emilia, presso il Servizio "Ingegneria - Edifici" del Comune di Reggio Emilia - Via Emilia S. Pietro, 12, ha luogo l'esperimento della **1^ Seduta - fase riservata di gara** relativa alla procedura aperta in argomento. -----

L'Ing. Ermes Torreggiani nato a Reggio Emilia, il 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Ingegneria - Edifici" e del Servizio "Ingegneria - Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Determinazione R.U.A.D. 1770 del 11/12/2017), oltre al Presidente stesso: -----

- Arch. Giorgia Lombardini - Funzionario Tecnico del Servizio "Ingegneria - Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, (membro esperto interno nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e Segretario Verbalizzante delle

sedute tecniche riservate);-----

- Ing. Matteo Tanzi, Gestore Processi tecnici del Servizio Ingegneria - Reti e Infrastrutture del Comune di Reggio Emilia, (Responsabile Unico del Procedimento e membro esperto interno nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto); -----
- Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni.-----

----- Tutto ciò premesso -----

la Commissione inizia i lavori valutando la documentazione contenuta nella busta **Busta B) "Offerta tecnica"** di cui al bando di gara, prodotta dalle Imprese partecipanti. -----

La Commissione procede con la presa d'atto degli Elementi **qualitativi**, dei criteri di valutazione e dei punteggi/pesi secondo le modalità specificate nell'elaborato "B) Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa", allegato e parte integrante del bando, così come previsto al **punto 6 . Criteri di aggiudicazione del Bando di gara d'appalto**, come di seguito riportato. -----

6.1 MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La scelta dell'Offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il Metodo Aggregativo Compensatore.-----

*L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base alle **proposte in merito agli Elementi/***

***Oggetto di Valutazione** indicati nella seguente tabella:*-----

n.	ELEMENTI/ CRITERI OGGETTO DI VALUTA- ZIONE	Pun teg- gio max	n.	SOTTOELEMENTI	Sot- to- punt. max	CRITERI MOTIVA- ZIONALI DI VALUTA- ZIONE PER L'ATTRI- BUZIONE DEL PUN- TEGGIO	ELABORATI / CAMPIO- NI
QUANTITATIVI - OFFERTA ECONOMICA punteggio massimo ottenibile 20/100							

01	Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara	20				<p>L'attribuzione del punteggio sarà effettuata secondo la seguente formula:</p> $Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ <p>Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta Pmax= Punteggio massimo Ro= Ribasso offerto Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti</p> <p>Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.</p>	Dichiarazione a firma del legale rappresentante con l'indicazione del ribasso offerto
QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA punteggio massimo ottenibile 75/100							
02	Organizzazione e Logistica del cantiere, Impiego di Personale ed Esecuzione dei Lavori	10	02.1	Modalità di interazione con la DL per il chiarimento di tutti i dettagli esecutivi, adempimento del piano di sicurezza, diminuzione del disturbo alle aree e agli edifici limitrofi, aspetti logistici	5	La valutazione sarà basata sul grado di approfondimento, la coerenza e la fattibilità delle proposte	Relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.
			02.2	Direttore tecnico del cantiere	3	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo.	Curriculum su massimo 2 facciate A4
			02.3	Capocantiere opere edili	2	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo.	Curriculum su massimo 2 facciate A4
03	Proposte tecniche integrative e migliorative del progetto	65	03.1	Serramenti della Loggia Ferraroni	30	Per l'attribuzione del punteggio saranno considerati: - migliore efficienza dal punto di vista del risparmio energetico dei serramenti nel loro complesso; - pregio architettonico delle soluzioni proposte.	Il concorrente dovrà allegare all'offerta: 1) L'abaco dei serramenti, nel quale dovranno essere riportate tutte le tipologie dei serramenti e delle vetrature offerte, comprensive delle schede tecniche per valutare i migliori requisiti richiesti; 2) Relazione su massimo 4 facciate formato A4. La relazione può conte-

						nere testi, diagrammi e immagini.	
			03.2	Impianto d'illuminazione della Loggia Ferraroni e dei servizi igienici oggetto di intervento.	25	<p>Per l'attribuzione del punteggio saranno considerati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - miglior efficienza dei corpi illuminanti; - pregio architettonico dei corpi illuminanti e dei sostegni; - la loro disposizione tale da garantire l'uniformità di illuminamento ed evitare l'abbagliamento, tenendo presente che dovranno essere rispettate le seguenti caratteristiche illuminotecniche: <ul style="list-style-type: none"> a. intensità luminosa massima compresa tra 0,00 e 0,49 cd/klm; b. temperatura di colore non superiore a 3000° K; c. resa del colore CRI superiore a 70; d. avere un indice IPEA di prestazione energetica corrispondente alla "classe A" o superiore; e. fattore di mantenimento del flusso luminoso a 50.000 ore di funzionamento superiore a 91%. 	<p>Il concorrente dovrà allegare all'offerta:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Il progetto illuminotecnico della Loggia Ferraroni, nel quale dovranno essere riportate le schede tecniche dei corpi illuminanti e dei sostegni previsti, in modo da potere giudicare l'uniformità di illuminamento e l'efficienza dei corpi illuminanti; 2) Relazione su massimo 4 facciate formato A4. <p>La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.</p>
			03.3	Opera provvisoriale di ingresso da Via Malta	10	<p>La valutazione sarà basata sulla qualità estetica e sulla completezza della soluzione proposta.</p>	<p>Il concorrente dovrà allegare all'offerta, relazione su massimo 4 facciate formato A4.</p> <p>La relazione può contenere testi, diagrammi e immagini.</p>
PREMIALI - OFFERTA TECNICA punteggio massimo ottenibile 5/100							
05	Iscrizione alle White List.	5				<p>La valutazione sarà basata sul fatto che la ditta concorrente sia iscritta o abbia chiesto l'iscrizione alle White List al momento della gara</p>	<p>Documentazione comprovante quanto richiesto</p>
TOTALE		100					

OFFERTA ECONOMICA -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara:-----

L'attribuzione del punteggi sarà effettuata secondo la seguente modalità:

al ribasso percentuale massimo, verrà attribuito il punteggio di punti 20, alle altre proposte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula: -----

$Pa=(Ro/Rmax) \times Pmax$ -----

Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta -----

Pmax= Punteggio massimo -----

Ro= Ribasso offerto -----

Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti -----

Il risultato sarà arrotondato a tre decimali. -----

OFFERTA TECNICA: -----

Per ogni ELEMENTO/CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE il concorrente deve fornire gli Elaborati indicati nella tabella precedente ponendo attenzione a:-----

- presentare gli elaborati solo ed esclusivamente nel formato indicato;
- allegare la documentazione che riterrà utile e necessaria al fine di evidenziare i punti di forza della proposta presentata, avendo cura di far risaltare gli aspetti che ritiene particolarmente qualificanti, quali a titolo indicativo depliant, schede e dati tecnici, certificazioni ed omologazioni, e qualsiasi altro documento idoneo alla valutazione della proposta presentata. Si precisa che, nel caso in cui i suddetti documenti siano redatti in lingua diversa

dall'italiano, dovranno obbligatoriamente essere corredati da traduzione in italiano;-----

- *presentare solo ed esclusivamente documentazione relativa agli elementi indicati senza allegare dépliant generici o altra documentazione non attinente. La documentazione aggiuntiva non attinente non verrà valutata;-----*
 - *fare sottoscrivere ogni documento che compone l'offerta tecnica dal legale rappresentante;-----*
 - *suddividere la suddetta documentazione tecnica in sottofascicoli per ogni ELEMENTO/CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE, indicando sul frontespizio di ogni sottofascicolo l'ELEMENTO OGGETTO DI VALUTAZIONE a cui si riferisce;-----*
 - *La presentazione di documentazione tecnica ed esplicativa in forma difforme da quanto sopra riportato sarà valutata negativamente.-----*
 - *Sarà valutata negativamente la proposta descritta in modo generico nel quale non siano indicate nel dettaglio le caratteristiche.-----*
- Il punteggio verrà attribuito nel seguente modo:-----*
- ❖ *Per gli ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente non presenti alcuna proposta verrà assegnato punteggio zero;-----*
 - ❖ *Per gli ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente presenti la propria proposta, ciascun commissario di gara attribuirà in modo discrezionale un coefficiente variabile tra zero e uno, da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile al singolo Elemento/Criterio, poi verrà calcolata la media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario-----*

È importante sottolineare che:-----

- *La proposta, riportata nell'offerta tecnica è vincolante per il concorrente ma non per l'Amministrazione; in particolare l'Amministrazione si riserva a proprio insindacabile giudizio di accettare o meno le singole proposte qualitative offerte in sede di gara. Le proposte accettate andranno a costituire parte integrante delle previsioni contrattuali, e la mancata realizzazione delle stesse costituirà grave inadempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 10.4 del capitolato di appalto. Nel caso in cui le proposte qualitative non vengano accettate, rimarranno valide le originarie previsioni progettuali;*-----
- *tutto ciò che sarà riportato nell'offerta tecnica proposta dal concorrente, per le eventuali aggiunte di materiali, prodotti, servizi, forniture, lavori o per l'eventuale progettazione aggiuntiva sarà a totale carico dell'offerente compensato nell'importo totale dell'opera previsto in Capitolato, comprese tutte le modifiche al progetto a base di gara conseguenti alle proposte offerte;*-----
- *quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci riportate negli elaborati a base di gara è da considerarsi il "minimo inderogabile" richiesto dall'Amministrazione e il mancato rispetto di tale "minimo inderogabile" da parte del concorrente sarà riconosciuto "non conforme" e oggetto di esclusione dalla partecipazione.*-----

Non saranno prese in considerazione proposte qualitative che non siano corredate della documentazione (relazione), ove richiesta.-----

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione e del controllo in fase di esecuzione del contratto della permanenza dei suddetti requisiti.

- *Fermo restando quanto previsto dall'art. 85 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ai sensi del combinato disposto artt. 81 co. 2 e 216 co. 13 dello stesso Decreto, la docu-*

mentazione comprovante i requisiti generali e speciali continuerà ad essere acquisita tramite la Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici già istituita presso l'AVCP/ANAC Anticorruzione. Continua ad applicarsi quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6-bis del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., per quanto riguarda il possesso dei requisiti non compresi fra quelli per cui è prevista l'inclusione nella Banca Dati Nazionale.-----

- *Per il controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa ai sensi dell'art. 81 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.: inserire in piattaforma AVCPASS l'elenco delle fatture quietanzate e, se in possesso, documenti di regolare esecuzione dei lavori.-----*
- *Qualora fosse necessario procedere ad integrazioni di documentazione di cui all'art. 83 co. 9 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sarà convocata seduta pubblica per la verifica della documentazione integrativa. Detta seduta verrà comunicata ai concorrenti, via fax o con P.E.C.-----*
- *La Stazione Appaltante si riserva il diritto: a) di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea; b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; c) di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente per pubblico interesse; d) di non stipulare motivatamente per pubblico interesse il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione; e) di procedere ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; f) di procedere a non aggiudicare, annullare l'aggiudicazione intervenuta, non sottoscrivere il Contratto o risolvere il Contratto – senza che i concorrenti e l'eventuale aggiudicatario abbiano diritto a risarcimenti di sorta – nel caso di sentenze o pronunce di Autorità Giudiziarie. -----*

- *L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante.-----*
- *Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato decorso il termine di 35 giorni decorrenti dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Il contratto sarà stipulato entro il termine di 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.-----*
- *La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. -----*
- *Le spese relative alla pubblicazione del bando di gara, ai sensi del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, (G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017) sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. -----*
- *In caso di offerte con punteggio finale uguale si procederà mediante sorteggio.----*
- *La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 111 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 108 e 109 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. -----*
- *Si procederà ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., alla determinazione e verifica delle offerte anormalmente basse.-----*

- Rimane salva la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 commi 1, 3 e 6 ultima parte del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. -----
- Non sono ammesse offerte al rialzo, condizionate o parziali. -----

La Commissione, dopo aver preso atto dei criteri di valutazione dell'offerta, inizia l'esame degli elaborati tecnici prodotti dalle imprese partecipanti ammesse, compara tutte le offerte limitatamente ai seguenti criteri: -----

QUALITATIVI – OFFERTA TECNICA -----

02 Organizzazione e logistica di cantiere, impiego di personale ed esecuzione lavori -----

03 Proposte tecniche integrative e migliorative del progetto -----

04 Campioni -----

PREMIALI – OFFERTA TECNICA -----

05 Iscrizione alla White List -----

assegna i punteggi, redige la tabella valutazione offerte tecniche (allegato **sub A**), nonché la relazione tecnica con le valutazioni effettuate (allegato **sub B**).-----

Alle ore 13,00 il Presidente dichiara chiusa la **1^ seduta - fase riservata** dei lavori. -----

Le buste B) - “OFFERTE QUALITATIVE” vengono riposte e custodite in armadio blindato, al termine della seduta riservata di gara, sotto la diretta responsabilità e custodia del RUP. -----

F.to Il Presidente di gara: Ing. Ermes Torreggiani _____

F.to Il Commissario di gara e Segretario Verbalizzante: Arch. Giorgia Lombardini

F.to Il Commissario di gara e Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tanzi. _____

2^ seduta pubblica - fase conclusiva

L'anno duemiladiciassette, addì 22 del mese di dicembre in Reggio nell'Emilia alle ore 9.30, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire, 3 ha luogo l'esperimento della **2^ seduta pubblica - fase conclusiva di gara** relativa alla procedura aperta in argomento. -----

Premesso che: -----

- il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, comunicava tramite P.E.C. del 18/12/2017 alle imprese partecipanti alla gara di cui trattasi, la data della 2^ seduta pubblica di gara, fissata per le ore 9:30 del 22/12/2017 (in atti municipali, rispettivamente al n. 2017/132771 e 2017/132781 di P.G.); -----

- l'Ing. Ermes Torreggiani nato a Reggio Emilia, il 06/03/1964, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio "Ingegneria - Edifici" e del Servizio "Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, alla ore 9:30 assume la presidenza della gara. -----

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Commissione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri (giusta Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1770 dell' 11/12/2017), oltre al Presidente stesso:-----

- Arch. Giorgia Lombardini - Funzionario del Servizio "Ingegneria – Reti e Infrastrutture" del Comune di Reggio Emilia, (membro esperto interno nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e Segretario Verbalizzante delle sedute tecniche riservate);-----

- Ing. Matteo Tanzi, Gestore Processi tecnici del Servizio "Ingegneria - Reti e Infra-

strutture” del Comune di Reggio Emilia, (Responsabile Unico del Procedimento, nonché membro esperto interno nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto); -----

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione hanno attestato di non essere incompatibili con le proprie funzioni.-----

Sono presenti la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile dell'U.O.C. Acquisti, appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia, per collaborare con il R.U.P. nell'analisi della documentazione amministrativa, e la Sig.ra Daniela Pellacini, Funzionario Amministrativo presso il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa – U.O.C. Acquisti, appalti e contratti, in qualità di segretario verbalizzante della seduta pubblica. -----

Sono presenti altresì alla lettura dei punteggi tecnici e apertura delle buste economiche, i delegati/rappresentanti delle ditte, di seguito citati: -----

- Sig. Aldo Dall'Aglio, per conto dell'impresa QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. (documento di riconoscimento: C.I. n°. AY 5052311 rilasciata dal Comune di Cavriago (RE) in data 17/06/2017), giusta delega rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Fabrizio Benassi in data 22/12/2017; -----

- Sig. ra Monica Gambini, per conto dell'impresa C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (documento di riconoscimento: C.I. n°. AS 5199964 rilasciata dal Comune di Reggio Emilia in data 11/04/2012), giusta delega rilasciata dal Presidente e Legale Rappresentante Sig. Erman Bolzoni in data 19/12/2017; -----

- Sig. De Angeli Andrea, in qualità di Amministratore Unico dell'Impresa DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L. indicata in fase di offerta quale Consorziata Esecutrice da parte del C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA'

COOPERATIVA. -----

Il Presidente dà lettura del dettaglio del punteggio attribuito all'offerta qualitativa delle imprese partecipanti, giusta tabella allegato **sub. A)**. come di seguito specificato: -----

- **C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via Pansa, 55/I – C.A.P. 42124 – C.F./P. IVA 00447840356

Conсорziati esecutori indicati:

DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 02466210354

DUGHETTI DANIELE - C.F. DGH DNL 61L25 B283Q P.IVA 01427420359

(Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del 05/12/2017)-----**Punteggio: 64,00/80,00**

- **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA – in Via R. Marmioli, 6 – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128224 del 05/12/2017) -----**Punteggio: 80,00/80,00**

Il Presidente, prosegue i lavori della seduta di gara pubblica di gara; constata l'integrità della busta contenente le offerte economiche, precedentemente custodita in armadio blindato, e procede all'apertura della stessa, dando lettura delle offerte economiche ivi contenute, come segue:-----

- **C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via Pansa, 55/I – C.A.P. 42124 – CF/P. IVA 00447840356

Conсорziati esecutori indicati:

DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L. - C.F./P.IVA 02466210354

DUGHETTI DANIELE - C.F. DGH DNL 61L25 B283Q P.IVA 01427420359

(Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del

05/12/2017)-----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara-----22,23%

Punteggio ottenuto per l'offerta economica a seguito della riparametrazione:

20,00/20,00 -----

- **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA – Via R. Marmioli, 6 – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (Offerta pervenuta agli atti P.G. n° 128224 del 05/12/2017) -----

Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara-----17,13%

Punteggio ottenuto per l'offerta economica a seguito della riparametrazione:

15,412/20,00 -----

Alla fine della seduta, l'aggiudicatario in via provvisoria della gara in oggetto, risulta essere l'impresa **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, CF/PI: 02739830350, con sede a Reggio Emilia in Via R. Marmioli, 6 – C.A.P. 42123, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di **95,412/100,00** (offerta tecnica **80,00/80,00** ed offerta economica **15,412/20,00**). -----

Si fa rinvio alla tabella riassuntiva allegato **Sub.A** per lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecnico/economiche. -----

La Commissione da' atto che: -----

- procederà alla verifica del possesso dei requisiti prescritti, quali dichiarati in sede di gara; -----

- non procederà alla verifica di anomalia delle offerte di cui all'art. 97 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in quanto i punti relativi al prezzo offerto dall'impresa aggiudicataria, non sono pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando integrale di gara. -----

Alle ore 9,50 il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica. -----

Al presente verbale si allegano in originale: -----

- Sub.A) tabella riepilogativa punteggi totali offerte tecniche ed economiche-----
- Sub. B) Relazione Tecnica di valutazione delle proposte qualitative.-----
- Sub. C) le offerte economiche di tutti i concorrenti. -----

F.to Il Presidente di gara: Ing. Ermes Torreggiani _____

F.to Il Commissario di gara e Segretario Verbalizzante sedute tecniche riservate:

Arch. Giorgia Lombardini _____

F.to Il Commissario di gara e Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Matteo Tanzi. _____