



SERVIZIO APPALTI, CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA
U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti
Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia
C.F. e P. IVA 00145920351
tel. 0522.456367- fax. 0522.456037
<http://www.municipio.re.it/gare>

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RENDE NOTA

LA CLASSIFICA PROVVISORIA DI GARA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI "OPERE DI COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO PARCHEGGI STAZIONE MEDIOPADANA" CUP_J84E17000510004, CIG: 77692392D8.

Importo a base di gara: € **2.915.439,49**, oltre I.V.A. di legge, così suddiviso: - per lavori soggetti a ribasso: € **2.846.468,68**, oltre IVA, di cui € **68.970,81** oltre IVA, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **811.698,22** oltre IVA per costo della manodopera.

Classifica provvisoria di gara, come da tabella allegata e come da graduatoria seguente:

1^ classificato:

PA.E.CO. Srl Contrada Parata, 4 - 75010 Garaguso (MT) - CF/PIVA 01107550772 - PG N 2019/32203 del 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 68,000/100,000, di cui offerta tecnica punti 43,000/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 20,000/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 35,053% sull'importo posto a base di gara) e un costo della manodopera offerto di € 689.000,00;

2^ classificato:

C.F.C. soc.Coop. Via A. Pansa 55/I - 42124 Reggio Emilia - CF/PIVA 00447840356 - PG N 2019/32346 del 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 62,520/100,000, di cui offerta tecnica punti 52,260/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 5,260/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 9,216% sull'importo posto a base di gara);

3^ classificato:

ATI SICREA GROUP (mandataria) Via Repubblica Valtaro, 165 - Modena (MO) - CF/PIVA 02520960358, **NIAL NIZZOLI** (mandante) Via Fosfondo 48 correggio (RE) - CF/PIVA 01684790353, **MR. GREEN** Via G. Torelli, 7 - Reggio Emilia (RE) - CF/PIVA 02033750353 - PG N 019/32362 del 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 57,760/100,000, di cui offerta tecnica punti 49,540/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 3,220/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 5,650% sull'importo posto a base di gara);

4^ classificato:

C.M.E. CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena - CF/PIVA 00916510365 - PG N 2019/32350 del 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 50,890/100,000, di cui offerta tecnica punti 41,130/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 4,760/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 8,343% sull'importo posto a base di gara);

5^ classificato:

PREVE COSTRUZIONI SPA Via Provinciale Boves 12 - 12018 Roccavione CN - CF/PIVA 00185120045 - PG N 2019/32215 DEL 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 50,490/100,000, di cui offerta tecnica punti 40,370/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 5,120/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 8,977% sull'importo posto a base di gara);

6^ classificato:

ATI PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL (MANDATARIA) Viale Corassori, 62 - 402243 Modena (MO) - C.F./P.IVA 03604410369, **NONSOLOVERDE** Via Ugo Bassi, 7 - 42124 Reggio Emilia (RE) - C.F./P.IVA 01867780353, e **BETTATI ENGINEERING** Via Adige, 6 - 42100 Reggio Emilia (RE) - C.F./P.IVA 01434680359 - PG N 2019/32192 del 19/02/2019,

per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e avendo ottenuto un punteggio totale di: 48,890/100,000, di cui offerta tecnica punti 42,610/75,000, anticipo tempo 30 giorni sui 270 giorni previsti (5 punti) ed offerta economica punti 1,280/20,000 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 2,250% sull'importo posto a base di gara).

Dal confronto a coppie sono risultate **non ammesse** alla fase di apertura dell'offerta economica, non avendo superato il punteggio minimo di 40/75 previsto dalla lex specialis come soglia di sbarramento, i seguenti operatori economici:

3) BENASSI srl Via Pico della Mirandola 6, reggio Emilia (RE) - CF/PIVA 00690640354 - PG N 2019/32213 del 19/02/2019

5) GRENTI SPA Via Marconi 6 - 43046 - Solignano - Parma - CF/PIVA 01514520343 - PG N 2019/32321 del 19/02/2019

6) Consorzio CORMA Via C. Prampolini, 5 - 42035 Castelnovo ne'Monti - CF/PIVA 00697560357 - PG N 2019/32327 del 19/02/2019

7) S2 COSTRUZIONI Via Cavour n.85 - 84073 Sapri (SA) - CF/PIVA 04649780659 - PG N 2019/32332 del 19/02/2019

8) Consorzio C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI Via C. Cadoppi n. 4 Reggio Emilia - CF/PIVA 01937370359 - PG N 201932340 del 19/02/2019.

Il Presidente della commissione e RUP della gara in epigrafe, anche nella sua veste di rappresentante della stazione appaltante, considerato che il criterio di aggiudicazione della gara di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria non presenta i punti relativi al prezzo, e/o la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, comunica che non si procede alla verifica di congruità, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni (Codice dei contratti pubblici), ma che ritiene opportuno

applicare la facoltà prevista all'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Decreto stesso: "La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa".

Tale verifica di congruità si estende anche al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 97, comma 5, lettera d), dello stesso Codice, in quanto, in sede di offerta economica, l'aggiudicatario in via provvisoria ha dichiarato un costo della manodopera inferiore a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice (punto II.2.5 del bando di gara).

Reggio nell'Emilia, li 30 maggio 2019

p. IL DIRIGENTE
Il Funzionario responsabile
U.O.C. Acquisti appalti contratti
(dott.ssa Silvia Signorelli)

(Documento informatico sottoscritto digitalmente a norma di legge)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI COMPLETAMENTO E AMPLIAMENTO
 PARCHEGGI STAZIONE MEDIOPADANA - CUP_ J84E17000510004 - CIG_77692392D8
 TABELLA ELEMENTI QUANTITATIVI**

TABELLA PUNTEGGI TOTALI					
DITTA	RIF NUMERICO	Offerta tecnica Max 75 punti Wi	Riduzione del tempo Max 5 punti Wi	Offerta Economica Max 20 punti Wi	TOTALE OFFERTA
ATI PROSERVICE /NONSOLOVERDE/BETTATI	1	42,61	5,00	1,28	48,89
PA.E.CO. Srl	2	43,00	5,00	20,00	68,00
BENASSI srl	3	-	-	-	-
PREVE COSTRUZIONI SPA	4	40,37	5,00	5,12	50,49
GRENTI SPA	5	-	-	-	-
Consorzio CORMA	6	-	-	-	-
S2 COSTRUZIONI	7	-	-	-	-
Consorzio C.S.A.	8	-	-	-	-
C.F.C. soc.Coop.	9	52,26	5,00	5,26	62,52
C.M.E.	10	41,13	5,00	4,76	50,89
ATI SICREA/NIAL/MR.GREEN	11	49,54	5,00	3,22	57,76