



Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa

U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456842 – fax 0522 456037

PEC: [uocappalticontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.municipio.re.it)

Email: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)

Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

### RENDE NOTA

### LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE:

Secondo Grado di Concorso del concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 154 comma 4 e comunque degli articoli da 152 a 155 del Capo IV del Titolo VI della Parte II del Codice dei Contratti, per l'acquisizione con procedura ristretta di progetto di fattibilità tecnica ed economica in due fasi successive di elaborazione nonché per l'eventuale successivo affidamento della relativa progettazione esecutiva, con omissione del livello di progettazione definitiva, avente ad oggetto "Intervento di restauro e valorizzazione della Reggia Ducale: Parco e Giardino segreto quale parte del Progetto "Ducato Estense" nell'ambito del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Fondo per lo svolgimento e la coesione (FSC) 2014-2020" CPV 71420000-8 Servizi di architettura paesaggistica. (CPV lavori cui si riferisce il servizio di progettazione: 45112700-2); CUP: J82C16000190001; CIG: 7597795AC5.

Valore complessivo ipotetico del secondo grado del concorso: € 266.977,75 di cui € 62.074,47 quale corrispettivo del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, ed € 204.903,28 quale corrispettivo della eventuale elaborazione della progettazione esecutiva.

OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI	
1	R.T.P.: OPENFABRIC - F&M INGEGNERIA SPA – ARCH. PARODI ALESSANDRO – ARCH. POLIMONE FABRIZIO
2	R.T.P.: CANALI ASSOCIATI S.R.L. - STUDIO ASSOCIATO DI FINELLI E TENEGGI – MARSIGLILAB S.R.L. - ARCH. PIVETTI MORENO – ARCH. ZAGGIA DEBORAH
3	R.T.P.: FRANCHI GIANFRANCO - TESI CHIARA - BURLANDO ROBERTO - ANTONINI ERALDO - CIRILLI FRANCESCO - PAGOTTO ADELIO - MENEGHELLO ELEONORA
4	R.T.P.: ARCH. NARDIS LEONARDO – ARCH. BARONCHELLI DIEGO – ARCH. GEUNA ALBERTO
5	R.T.P.: CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SC - CIBINEL LAURENTI MARTOCCHIA ARCHITETTI ASSOCIATI - STUDIO ASSOCIATO BELLESI GIUNTOLI

**Proposta di aggiudicazione** assunta ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, precisando che in questa seconda fase, non vi sono stati operatori esclusi dalla procedura di gara all'esito della valutazione degli elementi di natura qualitativa tramite la modalità del "confronto a coppie", avendo tutti raggiunto un punteggio superiore a 40 (quaranta) punti su 90 (novanta) punti disponibili, soglia minima fissata dalla lettera di invito per procedere alla valutazione degli elementi di natura quantitativa.

Aggiudicatario provvisorio:

RTP costituendo:

Mandatario:

OPENFABRIC

Via Oostkousdijk n. 12/a - Rotterdam (NL) Codice Fiscale 267399200 – P. IVA NL267399200B01

Mandanti



**Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa**

**U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti**

**Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456842 – fax 0522 456037**

**PEC: [uocappalticontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.municipio.re.it)**

**Email: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)**

**Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>**

**F&M INGEGNERIA SPA  
ARCH. PARODI ALESSANDRO  
ARCH. POLIMONE FABRIZIO**

avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (punteggio totale ottenuto: 86,55) e nello specifico:

**PARAMETRI TECNICI – ELEMENTI QUALITATIVI**

Massimale fissato nella lettera d'invito: 90 punti – Punteggio ottenuto: 76,55 punti

**PARAMETRO ECONOMICO – ELEMENTO QUANTITATIVO**

Massimale fissato nella lettera d'invito: 10 punti - Punteggio ottenuto: 10,00 punti

Il Presidente della Commissione Istruttoria, anche nella sua veste di rappresentante della stazione appaltante, considerato che il criterio di aggiudicazione del concorso di progettazione di cui trattasi è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che l'offerta dell'operatore primo classificato presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla relativa lettera d'invito, comunica che, ai sensi dell'articolo 97 comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si procederà alla verifica di congruità dell'offerta prima classificata, nonché alla verifica del possesso dei prescritti requisiti quali dichiarati in sede di gara.

Il Presidente della Commissione Istruttoria comunica inoltre, a conclusione dell'iter procedimentale, a seguito delle operazioni finali nell'ultima seduta pubblica, gli operatori economici che hanno partecipato alla sola prima fase del concorso di progettazione:

PG	data arrivo	codice alfabetico attribuito	operatore economico	
89511	43292	AA		BERTIN DONG SUB
89372	43292	CC	R.T.P.:	ANASTASI GIUSEPPE – ANASTASI ANDREA – PROSPERI GIUSEPPE
89467	43292	EE	R.T.P.:	NUNZIO DEGO – GIUSEPPINA RABOTTI – VALENTINA ADA ROSA VAGLIA
89521	43292	FF	R.T.P.:	DESII DANIELE – FAGNONI PIER MATTEO – MUGNAI MAURO – MUGNAI MONICA – COSI FILIPPO – SILVIA BRIGIDA
89482	43292	HH	R.T.P.:	ANTONIO NARDOZZI – FRANCESCO NOLLI – EDOARDO CELLETTI – MARIA DOLORES DEL SOL ONTALBA
89378	43292	II		PAN ASSOCIATI S.R.L.
89397	43292	KK	R.T.P.:	BALDI GIUSEPPE – CANOVI ALESSANDRO – MAGINI MASSIMILIANO
89727	43292	LL	R.T.P.:	LAND ITALIA S.R.L. - CONSORZIO STABILE CAIRE
89632	43292	MM	R.T.P.:	PLANETA S.R.L. - ENRICO FRANZONI – MATTEO VERZELLONI – NICOLETTA MANZOTTI – CAVAZZONI S.R.L.
89436	43292	NN		SABINA FILIPPI



**Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa**

**U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti**

**Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522/456842 – fax 0522 456037**

**PEC: [uocappalticontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.municipio.re.it)**

**Email: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)**

**Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>**

89572	43292	OO	R.T.P.:	STUDIOSILVA S.R.L. - STUDIO TECNICO ZAMBONI ASSOCIATI ARCHITETTURA
89424	43292	PP	R.T.P.:	MARIA LUISA CAPPELLI – LORENA RASPANTI – DANIELE FEBBRARO
89679	43292	QQ		MANFRONI MARIO
89491	43292	SS	R.T.P.:	MAURO TRAVERSO – MATTEO ROCCA
89309	43292	UU	R.T.P.:	DROMO S.R.L. - MARCELLA MINELLI
88760	43291	VV	R.T.P.:	MATTEO BATTISTINI – FRANCESCO CECCARELLI – DAVIDE AGOSTINI – ELENA CEREDA – ALESSANDRO LIVERANI
89655	43292	WW	R.T.P.:	ANDREA NULLI – ROBERTO MUSMECI – ANDREA BASILE
89626	43292	YY	R.T.P.:	PAOLO GATTI – FEDERICA RABOTTI
89760	43292	ZZ	R.T.P.:	UFFICIO PROGETTI ARCHITETTI ASSOCIATI GIORGIO ADELMO BERTANI E FRANCESCA VEZZALI – BISI E MERKUS STUDIO ASSOCIATO – MARCO CEI – GIOVANNI GHERPELLI

**Per il Dirigente del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa**

**La Funzionaria Responsabile UOC Acquisti Appalti e Contratti  
dott. ssa Silvia Signorelli**